

Instandhoudingssubsidie 2018

Met de instandhoudingssubsidie komt de overheid eigenaren van een rijksmonument tegemoet in de onderhoudskosten. Dit gaat om sober en doelmatig onderhoud over een periode van 6 jaar (2019-2024), op basis van een instandhoudingsplan.

Voor de onderhoudskosten is 50% subsidie beschikbaar. Daarbij hoort een maximum dat gerelateerd is aan de hoogte van de herbouwwaarde van het pand. De subsidiabele kosten op grond waarvan het subsidiebedrag wordt bepaald, zijn voor een periode van zes jaar maximaal 3% van de herbouwwaarde (0,5% per jaar).

Rekenvoorbeeld, gebaseerd op herbouwwaarde van € 1.000.000:

€ 1.000.000 * 3% = maximaal € 30.000 subsidiabele kosten.

€ 30.000 * 50% = maximaal € 15.000 subsidie voor een periode van 6 jaar.

In principe komen alle onderhoudskosten in aanmerking voor subsidie. Bijv. het repareren van kapotte kozijnen, het buitenschilderwerk en het opstoppen of vervangen van een rieten dak.

Om de subsidie te krijgen moet het volgende gebeuren:

- Het opstellen van een technisch inspectierapport waaruit blijkt wat de technische staat van het pand is. Daar hoort ook een fotorapportage bij. Dit is bedoeld om te laten zien dat onderhoud nodig is.
- Alleen als de kosten meer zijn dan € 25.000: het opstellen van een werkbeschrijving, dus aangeven wat er moet gebeuren en hoe het moet gebeuren.
- Het opstellen van een begroting.
- Indien subsidieformulier (digitaal) met alle bijlagen.

De aanvraag moet worden ingediend tussen 1-2-2018 en 31-3-2018. Uitslag over de toekenning volgt in september 2018. Na een toekenning kunt u beginnen met het onderhoud.

Voor meer informatie of een
gespecificeerde offerte:

Bureau Helsdingen
Helsdingse Voorweg 2

4133 ND Vianen

t : 0347-370651

e : advies@bureauhelsdingen.nl

w: www.bureauhelsdingen.nl