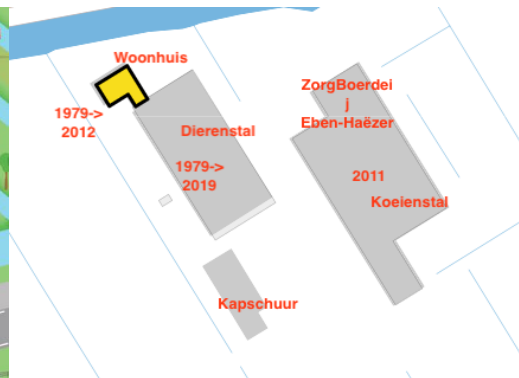


Boerderij 14; Schoonenburgweg 13 in Nieuw Lekkerland

Ruilverkavelingsboerderij (veehouderij) en zorgboerderij geheel verduurzaamd
(gemeente Molenlanden)



Te bezoeken: bezoek alleen op individuele afspraak

Status boerderij: geen monument;	Bouwjaar: 1979 zorgboerderij/stal 2019
<p>Beschrijving Ruilverkavelingsboerderij aan Ruilverkavelingsweg (oorspronkelijk), gebouwd in 1979. Later (2019) is de boerderij uitgebreid met een nieuwe stal en heeft nu ook een functie als zorgboerderij. Met name bij de uitbreiding zijn verduurzamingsmaatregelen aangebracht. Er worden twee 'ruimten' verwarmd, het woonhuis en zorgvertrekken/dierenstal.</p>	
<p>Getroffen verduurzamingsmaatregelen</p> <p><i>A Isolatie:</i></p> <p>Woonhuis:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vloer/bodem: Hr laag 2cm - Buitenmuren/gevel: 40 jr oud: lichte spouw+ 5cm glaswol - Plafond: gedeeltelijk, 50% - Kap/dak: 7 cm dikke panelen - Glas: boven HR++ en soms triple; beneden 70% Hr++ rest dubbel glas <p>Zorgvertrekken/dierenstal:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vloer/bodem: 15cm piepschuim - Buitenmuren/gevel: 10 cm sandwich panelen - Kap/dak: 7-9 cm sandwich panelen - Glas: HR+++ <p><i>B Installaties:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Radiatoren boven - Houtkachel 40kw - Vloerverwarming - Ventilatie: balansventilatie, 2x in koeienstal+ 1x dierenstal - Warmtepomp: ja, 20kw Mastertherm, 3-fase <p>Bijzonder type warmtepomp: TEO, thermische energie uit oppervlaktewater. Een glycol/water warmtepomp, gevoed door gleuf collectoren van 4x 120 m dubbelwandige concentrische slangen van een 15cm diameter met tegenstroom. Slangen liggen op een meter diepte in ruim verbrede sloten op eigen terrein.</p> <p>Het is een combi WP met 170 l WW boiler; geen apart buffervat. Inverter type van 5-15 kW en 4,5 kW warmwater boost.</p> <p><i>C Energiebronnen:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Zonnepanelen: 1717x panelen @ 290Wp = 500 kWp - Zonneboiler: ja, heat-pipes met voorraadvat voor douche en vloerverwarming - Electra (aansluiting): 3x125 A, - Gasaansluiting niet in gebruik 	
<p>Toekomstplannen Een windmolentje zoals bij m'n buurman is mijn droom ook. Het woonhuis nog verder isoleren. Hoe de oude buitenschil verbeteren?</p>	

Verhaal eigenaar

De eigenaar is intrinsiek gemotiveerd om te verduurzamen. Het is hoe hij in het leven staat en wil zorgen voor volgende generaties. Wil ook graag anderen motiveren.

Een verduurzaamd agrarisch melkvee- en kalver bedrijf met warme uitstraling is het resultaat. Er zijn moderne installaties als warmtepomp met oppervlaktewater als warmtebron en balansventilatie met warmteterugwinning. Zodoende heeft deze boerderij geen aansluiting op het gasnet meer nodig.

De eigenaar is tevreden over de getroffen maatregelen.

Tevreden over gleuven collectoren als bron; wat minder over warmtepomp voor boiler capaciteit.

De elektriciteit aansluiting van 3x 125A is te hoog, fout in stalontwerp, maar verlaging is te duur

Hij beveelt aan om je goed te laten informeren en juist op de kleine dingen te letten. Dus goed bepalen wat je wilt, samen met een adviseur.